Согласовано:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Любаев

Объявление в газету «Степь»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области» от имени администрации муниципального района Пестравский Самарской области сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Общие положения**

**1. Основание проведения торгов:** распоряжение администрации муниципального района Пестравский Самарской области № 174 от 30.08.2016 г.

**2. Собственник выставляемого на торги участка** – Вышеуказанными земельными участками распоряжаются органы местного самоуправления муниципального района на основании п. 9 ч. 1 ст. 3 закона Самарской области от 29.12.2014 года №134 – ГД.

**3. Организатор торгов –** Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

**4. Форма торгов (способ приватизации) -** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене имущества.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 7.09.2016 г.**

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 7.10.2016 г. 14** часов **00** минут по местному времени.

**7. Время и место приема заявок -** рабочие дни с 9.00 до 16.00 по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, каб. №2, №19. Телефоны для справок: 8(84674) 2-12-71, 2-14-86

**8**. По требованию участников возможен осмотр земельного участка. Заявки на осмотр земельного участка принимаются по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, каб. № 19, с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. (время местное), или по телефону: 2-12-71.

**9. Дата, время и место определения участников аукциона** – **7 октября 2016** **г.** в 15-00 по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, каб. № 2.

**10. Дата, время и место проведения аукциона – 18 октября 2016** **г.** в 14.00 часов по местному времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, каб .№ 2.

**Предмет аукциона**

**Лот № 1.** Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 63:28:0802009:3, площадью 1270000 кв.м., местоположение: Самарская область, район Пестравский в границах колхоза «Серп и Молот» 53, для сельскохозяйственного производства, сроком на 10 лет, обременения и ограничения земельного участка отсутствуют, максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства отсутствуют.

**Начальная цена** – 63000,00 (шестьдесят три тысячи рублей, ноль ноль копеек).

Сумма задатка – 6300,00 (шесть тысяч триста рублей, ноль ноль копеек).

Шаг аукциона – 1890,00 (тысяча восемьсот девяносто рублей, ноль ноль копеек).

**Лот № 2.** Земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 63:28:0804003:343, площадью 9028 кв.м., местоположение: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Трудовая, 10 З/1, с видом разрешенного использования: размещение сельскохозяйственных угодий, сроком на 10 лет, обременения и ограничения земельного участка отсутствуют, максимально и (или) минимально допустимых параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства отсутствуют.

**Начальная цена** – 13000,00 (тринадцать тысяч рублей, ноль ноль копеек).

Сумма задатка – 1300,00 (тысяча триста рублей, ноль ноль копеек).

Шаг аукциона – 390,00 (триста девяносто рублей, ноль ноль копеек).

Извещение и аукционная документация размещены на сайте администрации муниципального района Пестравский Самарской области: http://www.pestravsky.ru/ и на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru/>.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который предложит в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

**Для участия в аукционе необходимо:**

(для всех участников)

* В установленный срок по установленной форме предоставить Организатору торгов заявку на участие в аукционе с приложением реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку;
* Внести задаток до 7 октября 2016 г. по следующим реквизитам: получатель: Финансовое управление муниципального района Пестравский Самарской области (УФК по Самарской области /МКУ «ОПУМИЗР администрации м.р. Пестравский Самарской области»/): номер счета получателя платежа 40302810236015000015 в Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6378001989, КПП 637501001, ОКТМО 36632432, КБК 91211105013100000120. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов торгов. Задаток, внесенный победителем на счет Организатора торгов, засчитывается в счет платы за земельный участок за первый год аренды.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

По вопросам приема заявок на участие в торгах в виде аукциона и ознакомления с пакетом документов обращаться по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, каб. № 19, в МКУ «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

И.о. начальника МКУ «ОПУМИЗР

Администрации муниципального района

Пестравский Самарской области» Д.С. Никитин